

JA zum Baurechtsvertrag Bänklen Nord-Ost

Am 28. September 2014 stimmen die Kilchberger Stimmbürgerinnen und Stimmbürger an der Urne über den Baurechtsvertrag zur Wohnüberbauung Bänklen Nord-Ost ab. Mit dieser Vorlage ermöglicht die Gemeinde die Erstellung von 70 relativ günstigen Wohnungen und schafft damit die Möglichkeit, dass jüngere Familien erschwinglichen Wohnraum in unserer Gemeinde finden. Damit werden die Durchmischung der Bevölkerung und ein vielseitigeres Gemeindeleben gefördert.

Die Baugenossenschaft Turicum gewährleistet mit ihren genossenschaftlichen Grundlagen und ihrer Erfahrung, dass diese Zielsetzung erreicht werden kann.

Natürlich ist dieses kleine Wunder (in der heutigen Zeit des teuren und knappen Wohnraums) nicht ganz umsonst zu haben: Die Gemeinde nimmt zwar selber kein Geld in die Hand, aber indem sie für die Berechnung des Baurechtszinses bewusst einen tiefen Landwert einsetzt, verzichtet sie auf mögliche höhere Erträge während der gesamten Vertragsdauer. Die CVP Kilchberg ist der Meinung, dass die gesunde und stabile Finanzlage unserer Gemeinde diese bescheidene Ertragseinbusse gut verkraften kann. Setzen wir also mit einem deutlichen JA an der Urne ein Zeichen für die Förderung von erschwinglichem Wohnraum für junge Familien in unserer Gemeinde!

CVP Kilchberg

1. September 2014